

MAA-AINESLUPAPÄÄTÖS

Polvijärven kunnan teknisen lautakunnan lupajaosto on päätöksellään 17.5.2022 § 16 myöntänyt Petri Sormuselle maa-ainelain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen ottamissuunnitelman mukaisella ottamisalueella tilalla Sorakko 607-414-81-7.

Tämä päätös on julkaistu 25.5.2022. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta eli 31.5.2022.

Tämä ilmoitus pidetään nähtävillä 25.5.2022 – 30.6.2022 Polvijärven kunnan sähköisellä ilmoitustaululla sekä Polvijärven kunnan ilmoitustaululla. Päätös on nähtävänä Polvijärven kunnan internet - sivuilla ja kunnan ilmoitustaululla osoitteessa Polvijärventie 15.

Valitusaika päättyy 30.6.2022

Polvijärven kunta

Teknisen lautakunnan lupajaosto

Tiedoksisaanti 31.5.2022

Polvijärven kunnan teknisen lautakunnan lupajaosto 17.5.2022 § 16 liite

ASIA

Päätös Petri Sormusen maa-aineslain 4 §:n mukaisesta maa-ainesten ottamislupahakemuksesta Polvijärven kunnan Sotkuman kylän tilalla Sorakko, 607-414-81-7.

LUVAN HAKIJA

Petri Sormunen
Pitkäsenlahdentie 7
83750 Sotkuma
y-tunnus 1286272-4

KIINTEISTÖTIEDOT JA OTTAMISALUEEN SIJAINTI

Polvijärven kunta (607) , Sotkuman kylä (414), tila Sorakko RN:o 81:7

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee Polvijärven keskustasta etelään noin 11 km etäisyydellä Joensuuntien länsipuolella.

ASIAN VIREILLETULO

7.2.2022

AIKAISEMMAT LUVAT JA PÄÄTÖKSET

Polvijärven kunnan aiemmin myöntämä maa-aineslupa, luvan voimassaolo päättynyt 9.4.2020



Tiedoksisaanti 31.5.2022

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Hakemusalue sijaitsee Sotkuman vedenhankintaa varten tärkeällä 1-luokan pohjavesialueella (0760704). Lähin vedenottamo (livanansärkkä) on noin 550 m metrin päässä maa-ainesalueelta. Lisäksi alue on osa livanansärkän luonnon- ja maiseman suojelun kannalta maakunnallisesti arvokasta harjualueetta (arvoluokka 3; MaL-luokka 1= ei maa-ainesten ottoa, Pohjois-Karjalan harjuuntuo 1980, Outokummun seudun Poski 2003). Pohjois-Karjalan maakuntakaavassa 2040 livanansärkkä on osoitettu arvokkaaksi harjualueeksi merkinnällä ge-1, jolla on osoitettu maiseman ja luonnonarvojen kannalta vähintään maakunnallisesti arvokkaita harjualueita tai valtakunnallisesti arvokkaita moreenimuodostumia, joilla saattaa olla maa-aineslain 3 §:n tarkoittamia ominaisuuksia ja niistä maa-ainestenotolle aiheutuvia rajoituksia. Alueen käytön suunnittelussa on otettava huomioon alueen geologiset ominaispiirteet sekä biologiset ja maisemalliset arvot. Joensuun seudun yleiskaavassa 2020 (vahvistettu 7.11.2008) vastaavasti merkinnällä geo/har-3. Merkinnöillä on esitetty maakunnallisesti arvokkaita harju- ja reunamuodostumia. Sora-alueen pohjoispuolella on myös kaksi muinaismuistoksi luokiteltua juoksuhautaa.

NYKYTILANNE ALUEELLA

Kyseisellä alueella on harjoitettu maa-ainesten ottoa jo aiemmin. Joensuuntien varrella kyseessä olevan alueen läheisyydessä on myös muita maa-ainesten ottoalueita.

Ottoalueen länsipuolella n. 80 metrin etäisyydellä ottamisalueen rajasta sijaitsee Kuikkapurontie. Lähin vesialue, Rukkojärvi, sijaitsee n. 900 metrin etäisyydellä länteen. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat ottamisalueen rajoista yli 500 metrin etäisyydellä.

Ottamisalue sijaitsee Sotkuman vedenhankintaa varten tärkeällä 1-luokan pohjavesialueella (0760704).



Tiedoksisaanti 31.5.2022

HAKEMUS JA OTTAMISSUUNNITELMA

Maa-aineslupaa haetaan 10 vuoden ajaksi soran ja hiekan ottamiseen 60 000 k-m³ kokonaisottomäärälle, arvioitu vuotuinen otto on 6 000 k-m³. Alin ottotaso on +99,00 (N2000).

Liikennöinti alueelle tapahtuu Kuikkapurontieltä olemassa olevaa liittymää hyödyntäen.

Ottoalueelle on asennettu pohjavesiputki, pohjavesi on ollut 21.5.2020 tasossa +93,68 (N2000). Ottaminen ulotetaan syvimmillään tasolle +99,00, pohjaveden päälle jätetään kuitenkin vähintään 5 m suojakerros kaivamatonta maata.

Alueen jälkihoito, maastonmuotoilu, maisemointi- ja viimeistelytyöt tehdään työn edistymisen mukaan tai sitä mukaa kun joillain osin aluetta käyttökelpoinen kiviaines on käytetty loppuun. Reunat muotoillaan suunnitelmien mukaisesti kaltevuuteen 1:3. Alueen pohja jätetään kaivutasoon +99,00 tai sitä ylemmäksi. Maiseman elävöittämiseksi luiskakaltevuutta voidaan alueen reunoilla vaihdella maastonmuotoihin parhaiten sopivalla tavalla. Jälkihoidettavalle alueelle luodaan alueelta kuorituilla pintamailla suotuisa metsämaan kasvualusta. Kelpaamaton maa-aines ja pintamaakasat käytetään alueen pohjan muotoiluihin ja täyttöihin. Pintavettä kerääviä ja metsittymistä haittaavia kuoppia ja lammikoita ei anneta muodostua.

Hakemuksessa haetaan myös Maa-aineslain 21 § mukaista lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

ASIAN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu 10.2.2022 – 14.3.2022 Outokummun Seutu -lehdessä sekä yleisessä tietoverkossa. Hakemusasiakirjat on pidetty julkisesti nähtävillä edellä esitettynä ajankohtana yleisessä tietoverkossa ja ympäristönsuojeluyksikössä. Viranomaisen on kuullut lähinaapurit.



Tiedoksisaanti 31.5.2022

Lausunnot

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta.

Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen lausunto

ELY-keskuksen näkemyksen mukaan vähintään maakunnallisesti arvokkaat harjualueet tulee jättää maa-ainesten oton ulkopuolelle. Aiemman lupakäsittelyn yhteydessä ELY-keskus on antanut lausunnon (15.2.2010) ja sen yhteydessä suunnittelualueelle on järjestetty maastokatselmus 1.2.2009, jossa ELY-keskus on määritellyt oton rajat siten, että kaivu olisi mahdollista ilman, että se aiheuttaisi maa-aineslain 3 §:ssä mainittuja vaikutuksia erikoiselle luonnonesiintymälle ja maisemalle. Uuden hakemuksen mukainen alue ei vastaa tätä rajausta vaan ulottuu koillisessa harjun osalle, joka on vielä luonnontilainen, ja jossa on mm. syvä suppakuoppa.

Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen käsityksen mukaan maa-ainestenotto suunnitellulla alueella aiheuttaa maa-aineslain 3 §:ssä mainittuja vaikutuksia erikoiselle luonnonesiintymälle ja maisemalle (kohdat 1-2), minkä vuoksi hankkeelle ei ole maa-aineslain 6 §:n mukaisia edellytyksiä, eikä lupaa maa-ainesten ottoon voi myöntää hakemuksen mukaiselle alueelle.

ELY-keskus katsoo, että maa-ainestenotto olisi mahdollista aiemmin määritellyllä liitekarttojen mukaisella ottoalueella, mikäli siinä vielä on otettavaa. Lisäksi on huomioitava riittävät suojaetäisyydet häiriintyviin kohteisiin, esim. maantiehen on suositeltavaa jättää 20 metrin suojaetäisyys (Maa-ainesten ottaminen - opas ainesten kestävään käyttöön: Ympäristöministeriön julkaisu 2020:24).

Lupamääräyksissä olisi lisäksi huomioitava ainakin seuraavat seikat:

- Alue sijaitsee 1-luokan pohjavesialueella, jossa on myös vedenotto.
- Tästä syystä lupaehtoihin on syytä ottaa määräykset myös pohjaveden laadun tarkkailusta. Ottoalueen eteläosaan tulee asentaa uusi muovinen havaintoputki, josta näytteet otetaan. Näyte on otettava ennen toiminnan aloittamista, lopuksi ja kolmen vuoden välein toiminnan aikana.
- Vesinäytteestä on analysoitava ainakin sameus, väri, pH, sähkönjohtavuus, happi, rauta, mangaani, nikkeli, permanganaattiluku/TOC, nitraatti, alkaliniteetti ja öljyhiilivedyt (C10-C40). Tulokset on toimitettava luvan myöntäneelle viranomaiselle ja Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle.
- Koskematonta maa-ainesta tulee jättää kaikissa olosuhteissa ylimmän



Tiedoksisaanti 31.5.2022

totetun luonnollisen pohjavesipinnan tai orsiveden päälle 1-luokan pohjavesialueella vähintään 5 metriä paksu suojakerros. Pohjaveden korkeustaso on luotettavasti todennettava mittaamalla pohjaveden pinnan taso neljästi vuodessa. Tulokset havainnoista toimitetaan kerran vuodessa luvan myöntäneelle viranomaiselle.

- Pohjavesialueella on edellytettävä öljytuotteiden käsittelyssä kahdenkertaista suojausta. Alueella mahdollisesti säilytettävät öljytuotteita sisältävät säiliöt ja koneiden tankkauspaikka on sijoitettava kaivualueen ulkopuolelle ja suojattava maahan kaukalon muotoon asennettavalla lujalla muovikalvolla mahdollisten valumien pääsyn estämiseksi pohjaveteen. Säiliöiden on lisäksi oltava kaksoisvaipallisia tai ne on varustettava tiiviillä säiliön tilavuutta vastaavalla katetulla suoja-altaalla.

- Alin ottotaso on merkittävä selvästi maastoon.

- Merkittäviä konekaluston huolto- ja korjaustöitä ei saa suorittaa alueella eikä sen välittömässä läheisyydessä.

- Ottoalueelle ei saa läjittää/levittää muualta tuotuja maa-aineksia lukuun ottamatta jälkitoimenpiteiden yhteydessä tarvittavaa verhoilumateriaalia. Muualta tuotua verhoilumateriaalia ei saa kuitenkaan varastoida alueella.

- Jälkihoito on tehtävä vaiheittain ottotoiminnan edetessä.

Jälkitoimenpiteisiin ja maisemointiin arvokkaalla harjualueella on kiinnitettävä erityistä huomiota. Ottoaluetta maisemoitaessa voidaan sopiviin kohtiin rinteiden yläreunaan jättää paahdelajistolle sopivia lounaaseen – etelään suuntautuvia paisteisia rinteitä, jotka jätetään metsittämättä. Jälkihoito on tehtävä vaiheittain ottotoiminnan edetessä.

- Sora-alueella mahdollisesti pesivien erittäin uhanalaisten (EN) törmäpääskyjen pesimisrauha turvataan välttämällä toimintaa yhdyskunnan pesäkolojen lähistöllä pesimäaikana.

- Ottomääristä on toimitettava tiedot vuosittain NOTTO rekisteriin ja luvanmyöntäjälle annettujen ohjeiden mukaan.

Katselmus kohteessa lausunnon jälkeen

ELY-keskuksen lausunnon jälkeen kohteessa pidettiin katselmus hakijan, kunnan ympäristönsuojelun ja ELY-keskuksen kesken. Katselmuksen jälkeen luvan hakija on täsmentänyt hakemustaan ottoalueen rajojen osalta. Täsmennyksen jälkeen ELY-keskus on täydentänyt lausuntoaan seuraavasti:

ELY-keskuksen näkemyksen mukaan vähintään maakunnallisesti arvokkaat harjualueet tulee jättää maa-ainesten oton ulkopuolelle. Aiemman lupakäsittelyn yhteydessä ELY-keskus on antanut lausunnon (15.2.2010) ja sen yhteydessä suunnittelualueelle on järjestetty



Tiedoksisaanti 31.5.2022

maastokatselmus 1.2.2009, jossa ELY-keskus on määritellyt oton rajat siten, että kaivu olisi mahdollista ilman, että se aiheuttaisi maa-ainelain 3 §:ssä mainittuja vaikutuksia erikoiselle luonnonesiintymälle ja maisemalle. Lausunnot tulleen uuden lupahakemuksen mukainen alue ei vastannut tätä rajausta vaan ulottui koillisessa harjun osalle, joka on vielä luonnontilainen, ja jossa on mm. syvä suppakuoppa

Hakemusalueelle järjestettiin uusi maastokatselmus 1.4.2022 ottoalueen rajaamiseksi siten, että maa-ainestenotto suunnitellulla alueella ei aiheuttaisi maa-ainelain 3 §:ssä mainittuja vaikutuksia erikoiselle luonnonesiintymälle ja maisemalle (kohdat 1-2).

ELY-keskus katsoo, että maa-ainestenotto on mahdollista 1.4.2022 maastokatselmuksessa määritellyllä alueella, josta hakija on toimittanut 7.4.2022 täydennyksenä uuden nykytilannekartan (liite 1). ELY-keskus huomauttaa, että lupa-asiakirjoja on syytä täydentää uudella lopputilannekartalla, johon on merkitty uuden pohjavesiputken sijainti ja jossa näkyy ottoalue, sekä ottamisalue (toimenpidealue) ja päivittävät lupahakemukseen uudet tiedot. Lisäksi on huomioitava riittävät suojaetäisyydet häiriintyviin kohteisiin, esim. maantiehen on suositeltavaa jättää vähintään 20 metrin suojaetäisyys ja naapurikiinteistöön 10 metriä, jollei pienemmälle suojaetäisyydelle ole saatu kiinteistön omistajan kirjallista suostumusta (Maa-ainesten ottaminen - opas ainesten kestävään käyttöön: Ympäristöministeriön julkaisu 2020:24).

Lupamääräyksissä olisi lisäksi huomioitava ainakin seuraavat seikat:

- Alue sijaitsee 1-luokan pohjavesialueella, jossa on myös vedenottamo.

Tästä syystä lupaehtoihin on syytä ottaa määräykset myös pohjaveden laadun tarkkailusta. Ottoalueen eteläpuolelle (esim. liitteessä 2 suuntaa antavasti merkitylle alueelle) tulee asentaa uusi muovinen havaintoputki, josta näytteet otetaan. Näyte on otettava ennen toiminnan aloittamista, lopuksi ja kolmen vuoden välein toiminnan aikana. Vesinäytteestä on analysoitava ainakin sameus, väri, pH, sähkönjohtavuus, happi, rauta, mangaani, nikkeli, permanganaattiluku/TOC, nitraatti, alkaliniteetti ja öljyhiilivedyt (C10-C40). Tulokset on toimitettava luvan myöntäneelle viranomaiselle ja Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle.

- Koskematonta maa-ainesta tulee jättää kaikissa olosuhteissa ylimmän todetun luonnollisen pohjavesipinnan tai orsiveden päälle 1-luokan pohjavesialueella vähintään 5 metriä paksu suojakerros. Pohjaveden korkeustaso on luotettavasti todennettava mittaamalla pohjaveden pinnan taso neljästi vuodessa vanhasta ja uudesta havaintoputkesta. Tulokset havainnoista toimitetaan kerran vuodessa luvan myöntäneelle viranomaiselle.



Tiedoksisaanti 31.5.2022

- Pohjavesialueella on edellytettävä öljytuotteiden käsittelyssä kahdenkertaista suojausta. Alueella mahdollisesti säilytettävät öljytuotteita sisältävät säiliöt ja koneiden tankkauspaikka on sijoitettava kaivualueen ulkopuolelle ja suojattava maahan kaukalon muotoon asennettavalla lujalla muovikalvolla mahdollisten valumiin pääsyn estämiseksi pohjaveteen. Säiliöiden on lisäksi oltava kaksoisvaipallisia tai ne on varustettava tiiviillä säiliön tilavuutta vastaavalla katetulla suoja-altaalla.
- Alin ottotaso on merkittävä selvästi maastoon.
- Merkittäviä konekaluston huolto- ja korjaustöitä ei saa suorittaa alueella eikä sen välittömässä läheisyydessä.
- Ottoalueelle ei saa läjittää/levittää muualta tuotuja maa-aineksia lukuun ottamatta jälkitoimenpiteiden yhteydessä tarvittavaa verhoilumateriaalia. Muualta tuotua verhoilumateriaalia ei saa kuitenkaan varastoida alueella.
- Jälkihoito on tehtävä vaiheittain ottotoiminnan edetessä. Jälkitoimenpiteisiin ja maisemointiin arvokkaalla harjualueella on kiinnitettävä erityistä huomiota. Ottoaluetta maisemoitaessa voidaan sopiviin kohtiin rinteen yläreunaan jättää paahdelajistolle sopivia lounaaseen – etelään suuntautuvia paisteisia rinteitä, jotka jätetään metsittämättä. Jälkihoito on tehtävä vaiheittain ottotoiminnan edetessä.
- Sora-alueella mahdollisesti pesivien erittäin uhanalaisten (EN) törmäpääskyjen pesimisrauha turvataan välttämällä toimintaa yhdyskunnan pesäkolojen lähistöllä pesimäaikaan.
- Ottomääristä on toimitettava tiedot vuosittain NOTTO rekisteriin ja luvanmyöntäjälle annettujen ohjeiden mukaan.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemukseen ei saapunut muistutuksia eikä mielipiteitä.



Tiedoksisaanti 31.5.2022

VIRANOMAISEN RATKAISU

Koska hakemuksen tarkoittama toimenpide täyttää maa-aineslain 6 §:n tarkoittamat luvan myöntämisen edellytykset, teknisen lautakunnan lupajaosto päättää myöntää Petri Sormuselle hakemuksen ja alla esitettyjen lupamääräysten mukaisesti luvan maa-ainesten ottamiseen Polvijärven kunnan Sotkuman kylään tilalle Sorakko RN:o 81:7 kymmenen (10) vuoden ajaksi 60 000 k-m³ suuruiselle määrälle.

Maa-ainesten ottamisessa on noudatettava seuraavia lupamääräyksiä:

- 1.**
Ottamisalue on enintään ottamissuunnitelmassa esitetyn laajuinen. Ottamisalueen rajat on merkittävä näkyvästi maastoon esimerkiksi maalatuilla puupaaluilla.
- 2.**
Ottamisen aikana syntyvät jyrkänteet tulee merkitä näkyvästi maastoon esim. lippusiimalla ja varoituskyltein.
- 3.**
Maa-ainesten otto tulee toteuttaa siten, että naapurikiinteistöille, läheiselle harjualueelle ja vesistöille ei aiheudu vaaraa eikä kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa. Mahdollista pölyämistä tulee tarvittaessa estää kastelemalla.
- 4.**
Maa-ainesten otto sekä siihen liittyvä kuormaaminen ja kuljetus on sallittu ma-pe klo 6-22. Toimintaa ei saa harjoittaa viikonloppuisin eikä arkipyhinä. Alueelle johtava tie on pidettävä suljettuna silloin kun ottamistoimintaa ei tapahdu.
- 5.**
Mikäli alueella murskataan, tulee murskauksesta tehdä ilmoitus Polvijärven kunnan teknisen lautakunnan lupajaostolle vähintään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista. Mikäli alueella murskataan yhdessä tai useammassa jaksossa yhteenlaskettuna yli 50 päivää, tulee murskaukselle hakea ympäristölupa.
- 6.** Ylimmän havaitun luonnollisen pohjaveden pinnan tai orsiveden yläpuolelle on aina jätettävä vähintään viiden (5) metrin paksuinen suojakerros kaivamatonta maata. Alin ottotaso on +99,00 (N2000). Molemmat edellä mainitut ehdot tulee täyttyä.



Tiedoksisaanti 31.5.2022

Alueen korkotaso sekä alin ottotaso tulee merkitä näkyvästi maastoon paikkaan, jossa se säilyy pysyvästi koko ottamistoiminnan ajan. Ottamistason merkintää on muutettava, jos havainnot pohjaveden pinnan korkeudesta sitä edellyttävät.

Pohjaveden pinnan tasoa tulee seurata neljä kertaa vuodessa alueen eteläosaan asennetusta muovisesta pohjavesiputkesta. Pohjaveden korkeustiedot tulee toimittaa vuosittain Polvijärven kunnan ympäristönsuojeluun.

7.

Pohjaveden laatua on tarkkailtava pohjavedestä otettavin näytein. Näyte on otettava ennen toiminnan aloittamista, sen jälkeen kolmen vuoden välein ja lisäksi toiminnan päättyessä. Vesinäytteistä on analysoitava ainakin sameus, väri, pH, sähkönjohtavuus, happi, rauta, mangaani, nikkeli, permanganaattiluku/TOC, nitraatti, alkaliniteetti ja öljyhiilivedyt (C10-C40). Tulokset on toimitettava Polvijärven kunnan ympäristönsuojeluun ja Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle.

8.

Mikäli alueella havaitaan erittäin uhanalaisia törmäpääskyjä, maa-ainesten ottotoimintaa ei saa harjoittaa siten, että törmäpääskyjen pesimärauhaa häiritään.

9.

Polttoainesäiliöiden tulee olla kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä. Säiliöissä tulee olla ylitäytönestimet ja tankkauslaitteistot tulee varustaa lukittavilla sulkuventtiileillä sekä lapon estolla.

Polttoaineita ja muita kemikaaleja ei saa varastoida alueella silloin, kun alueella ei ole toimintaa. Toiminnan aikana säiliöt tulee sijoittaa kaivualueen ulkopuolelle. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden tulee olla nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja.

Koneiden ja laitteiden säilytyspaikat on suojattava asianmukaisesti ja sijoitettava, jos mahdollista, ottamisalueen ulkopuolelle. Ottamisalueella ei saa tehdä laajamittaisia koneiden huoltotöitä. Alueella tulee olla käytettävissä imeytysmateriaalia öljyvuotojen varalta.

10.

Alueelle ei saa läjittää tai levittää muualta tuotuja maa-aineksia lukuun ottamatta jälkihoitotoimenpiteiden yhteydessä tarvittavaa verhoilumateriaalia. Muualta tuotua verhoilumateriaalia ei saa varastoida alueella.



Tiedoksisaanti 31.5.2022

11.

Alueen jälkihoito ja maisemointi tulee tehdä vaiheittain ottamisen edistymisen mukaan niiltä alueen osilta, joilta aineksia ei enää oteta. Ottamisen eteneminen tulee suunnitella siten, että jälkihoito ja maisemointi voivat edetä mahdollisimman nopeasti. Lopulliset jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteet on toteutettava välittömästi ottamistoiminnan päätyttyä alueella luvan voimassaoloaikana.

Rintaukset tulee luiskata aluetta ympäröivän maaston muotoja noudatellen 1:2,5 luiskakaltevuuteen tai loivemmaksi luiskauksen jyrkkyyttä vaihdellen. Otetun alueen pohja on muotoiltava loivasti vaihtelevaksi harjanteilla ja kumpareilla, ympäristön alkuperäisiä maaston muotoja jäljitellen.

Alueelle tulee muodostaa mahdollisimman nopeasti uusi kasvualusta esim. alueelta kuorittuja pintamaita käyttäen (n. 10 cm hiekkaa, n. 5 cm humusta). Alue on metsitettävä ja metsittäminen käynnistettävä jälkihoidon etenemisen tahdissa.

12.

Ottamissuunnitelman ja lupaehtojen noudattamisen ja maisemoinnin edistymisen seuraamiseksi tulee paikan päällä järjestää tarvittaessa hakijan ja valvontaviranomaisen yhteisiä katselmuksia.

Hakijan tulee vuosittain ilmoittaa otetun aineksen määrä ja laatu. Ottotoiminnan loputtua vakuuden voimassaoloaikana on alueella pidettävä loppukatselmus, jossa todetaan alueen jälkihoidon ja maisemointitöiden riittävyys.

13.

Jos ottamissuunnitelma on ristiriidassa lupamääräyksen kanssa, noudatetaan kyseistä lupamääräystä.



Tiedoksisaanti 31.5.2022

RATKAISUN PERUSTELUT

Luvan myöntämisen edellytykset

Maa-aineslain (MAL 555/1981) 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus. MAL 5 §:n mukaan ottamissuunnitelma ei ole tarpeen, jos hanke laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan on vähäinen.

Maa-aineslain 3 §:ssä säädetään ainesten ottamisen rajoituksista. Maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu 1) kauniin maisemakuvan turmeltumista, 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai 4) tärkeän tai muun vedenhankintaan soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Asemakaavan tai oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella on lisäksi katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. (MAL 3.2 §)

Maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön rantavyöhykkeellä, ellei aluetta ole asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoitettu tätä tarkoitusta varten. (MAL 3.3 §)

Lisäksi maa-aineslain 3 §:n 4 momentin mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-ainesesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asukkaille tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Yleiset perustelut lupapäätökselle

Maa-aineslain 10 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen myönnetään määräajaksi, kuitenkin enintään kymmeneksi vuodeksi.

Erityisistä syistä lupa voidaan kuitenkin myöntää pitemmäksi ajaksi, kuitenkin enintään



Tiedoksisaanti 31.5.2022

viideksitoista vuodeksi, ja kalliokiven louhinnan osalta enintään 20 vuodeksi, jos se hankkeen laajuuteen, esitetyn suunnitelman laatuun ja muihin aineiden ottamisessa huomioon otettaviin seikkoihin nähden katsotaan sopivaksi. Erityisenä syynä voidaan pitää myös sitä, että ottaminen kohdistuu maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaisessa voimassa olevassa maakuntakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa maa-ainesten ottamiseen varatulle alueelle.

Maa-ainestenotto keskittyy alueelle, josta on aiemminkin otettu maa-aineksia. Kyseisellä alueella olevat geologiset tai maisemalliset arvot eivät vaaranna ottoalueen rajauksesta johtuen. Jälkihoitotoimenpiteet on edellytetty tehtäväksi harjukokonaisuuden maaston muotoja mukailleen, jolloin alue ottotoiminnan päätyttyä sopii mahdollisimman hyvin maisemaan.

Alue sijaitsee vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella. Pohjaveden pinnan päälle jätetään kaikissa olosuhteissa vähintään 5 metrin paksuinen suojakerros kaivamatonta maata ja pohjaveden pinnankorkeutta ja laatua tarkkaillaan asetetun lupamääräyksen mukaisesti.

Kun toiminnassa noudatetaan lupamääräyksissä esitettyjä suojaustoimia, ei ottotoiminta aiheuta vaaraa tai kohtuutonta haittaa naapureille tai ympäristölle.

Maa-ainesten ottaminen ei ole ristiriidassa maa-aineslain 6 §:ssä säädettyjen luvan myöntämisen edellytysten kanssa. Lupa voidaan näin ollen myöntää.

Vastaus lausuntoihin ja esitettyihin mielipiteisiin

Annettu lausunto on otettu lupamääräyksissä huomioon.

Lupamääräysten perustelut

Maa-aineslain 11 §:n mukaan aineiden ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jolleivät sanotut seikat käy ilmi ottamissuunnitelmasta. Lupapäätöksessä tulee antaa myös tarvittavat määräykset ottamistoiminnan ja sen vaikutusten tarkkailusta sekä muista valvonnan kannalta tarpeellisista toimenpiteistä, jos seikat eivät käy ilmi ottamissuunnitelmasta. (VNA maa-ainesten ottamisesta 6 §).

Lupamääräys 1: Lupa on myönnetty hakemuksen mukaisesti ottamissuunnitelmassa esitetyle alueelle. Ottamisalue tulee merkitä näkyvästi maastoon, jotta rajoista ei ole



Tiedoksisaanti 31.5.2022

epäselvyyttä eikä toiminta laajene arvokkaalle harjualueelle tai ylipäätään laajemmalle alueelle kuin on esitetty.

Lupamääräys 2: Määräykset ovat tarpeen työturvallisuuden ja yleisen turvallisuuden vuoksi. Määräyksillä estetään alueella kulkijoille mahdollisesti aiheutuva vaara.

Lupamääräys 3: Ottotoiminta ei saa aiheuttaa kohtuutonta haittaa naapureille, ympäristölle tai tien käyttäjille. Etenkin kuivina tuulisina aikoina ottotoiminta saattaa aiheuttaa pölyämistä, joka tulee tarvittaessa torjua.

Lupamääräys 4: Maa-ainesten otto ei saa aiheuttaa kohtuutonta haittaa asutukselle.

Lupamääräys 5: Määräyksen tarkoituksena on muistuttaa ympäristönsuojelulain säännöksistä murskauksen osalta. Meluilmoitusta tai ympäristölupaa käsiteltäessä voidaan antaa tarkempia määräyksiä muun muassa melun ja pölyn leviämisen ehkäisemiseksi.

Lupamääräys 6 ja 7: Määräys on asetettu pohjaveden laadun ja määrän sekä ottotoiminnan suunnitelmallisen etenemisen turvaamiseksi. Veden hankintaan soveltuvilla pohjavesialueilla vaadittu suojakerros on vähintään viisi metriä. Ottotason selkeä merkintä helpottaa sekä valvontaa että itse ottotoimintaa.

Pohjaveden pintaa tulee tarkkailla, jotta saadaan selville pohjaveden pinnan tason vaihteluväli ja maa-ainestenoton mahdollinen vaikutus pohjaveteen. Pohjaveden pinnan tasoa tulee seurata neljä kertaa vuodessa, sillä pohjaveden pinnan taso saattaa vaihdella voimakkaasti vuoden aikana ja koska kyseessä on vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue.

Lupamääräys 8: Määräys on tarpeen mahdollisen erittäin uhanalaisen törmäpääsky-yhdyskunnan turvaamiseksi.

Lupamääräys 9: Määräys on tarpeen mahdollisten öljyvahinkojen estämiseksi ja täten maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. Ottoalue sijaitsee luokitellulla pohjavesialueella, joten haitallisten aineiden käsittelyssä tulee olla erityisen varovainen.

Lupamääräys 10: Muualta tuoduissa maa-aineksissa voi olla haitallisia aineita, jotka voivat varastoinnin aikana kulkeutua pohjaveteen. Mikäli alueelta kuoritut pintamaat eivät riitä kasvualustan muodostamiseen, voidaan tähän tarkoitukseen käyttää myös muualta tuotuja puhtaita aineksia.



Tiedoksisaanti 31.5.2022

Lupamääräys 11: Määräykset ottoalueen muotoilusta ovat tarpeen, jotta alue ottotoiminnan jälkeen sopii ympäröivään maisemaan ja alueella on turvallista liikkua. Harjumuodostelman luontaiset piirteet tulee ottaa huomioon rintauksia luiskatessa. Maannoskerroksen palauttaminen nopeuttaa kasvillisuuden muodostumista, joka on erityisen tärkeää pohjaveden suojelun kannalta.

Lupamääräys 12 - 13: Määräykset selventävät maa-ainesten oton valvontaan liittyviä järjestelyjä ja maa-ainesten ottajan velvollisuuksia. Ottotiedot voidaan toimittaa valtakunnallisen NOTTO-tietokannan kautta.

LUVAN VOIMASSAOLOAIKA

Lupa on voimassa 10 vuotta päätöspäivästä.

OTTAMISTOIMINNAN ALOITTAMINEN

Maa-aineslain 21.2 §:n mukaan ainesten ottaminen voidaan aloittaa ennen kuin päätös saa lainvoiman. Tämän lupapäätöksen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, kun toiminta järjestetään lupapäätöksen määräysten mukaisesti.



MAKSUT JA VAKUUDET

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Lupahakemuksen käsittelymaksu on kunnan maa-ainestaksan 2.1 §:n mukaisesti 1 050 euroa. Lisäksi peritään luvasta maa-ainestaksan mukaisen toimenpiteen suorittamisesta ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa maa-ainestaksan 5.1 §:n mukaisesti 200 euroa.

Asianosaisten kuulemiskulut

Naapurien kuulemisesta peritään kunnan maa-ainestaksan 4.1 §:n mukaisesti 320 euroa (8 x 40 €). Maksuun lisätään maa-ainestaksan kohdan 4.2 :n mukaisesti lupahakemuksen kuuluttamisesta ja kuulemisesta syntyvät kulut 377,28 € (40 € lehtikuulutuksesta + 337,28 € lasku lehdessä olleesta kuulutuksesta).

Valvontamaksu

Vuosittainen valvontamaksu määräytyy voimassa olevan taksan mukaan. Vuoden 2022 valvontamaksu on 225 euroa.

Vakuus

Ennen maa-ainesten ottamiseen ryhtymistä on hakijan asetettava 2150 euron suuruinen vakuus lupamääräyksissä ja ottamissuunnitelmassa määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta. Tämä vakuus kattaa myös toiminnan aloittamisen ennen päätöksen lainvoimaiseksi tuloa. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään yhden vuoden tämän päätöksen voimassaoloajan yli menevälle ajalle. Vakuus palautetaan vasta hyväksytyn loppukatselmuksen jälkeen.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET



Tiedoksisaanti 31.5.2022

Maa-aineslaki (555/1981) 1, 1a, 3–7, 10–16, 19–21, 23, 23 a, 23 b §

VNA maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1–4, 6–9 §

VNA kaivannaisjätteistä (379/2008) 1–4 §

Polvijärven kunnan maa-ainestaksa (voimaan 1.1.2021)

Polvijärven kunnan hallintosääntö

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös

Hakija

Jäljennös päätöksestä

Pohjois-Karjalan ELY-keskus / ympäristö ja luonnonvarat, PL 69, 80101 Joensuu

Ilmoitus päätöksestä

Niille, jotka asian käsittelyn yhteydessä ovat sitä pyytäneet.

Julkinen kuulutus

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella yleisessä tietoverkossa 24.5.2022.

MUUTOKSENHAKU

Valitusosoitus

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeuteen. Muutoksenhaun osalta noudatetaan, mitä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään.



Tiedoksisaanti 31.5.2022

Valitusoikeus on:

- 1) asianosaisella;
- 2) kunnan jäsenellä;
- 3) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 5) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä toiminnan vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 6) muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusosoitus liitteenä.

